

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД

Адрес: с. Белогорье, пер. Сосновый, д.15

Управляющая компания: ООО "Прогресс-2"

Общая площадь квартир, кв.м.: 2105,70

2019 год (тариф ТО = 22,60 руб./м2, старш.дома=0,60 руб/м2)

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	Год
	САЛЬДО НА 01.01.2019 г.		
1.	Остаток денежных средств на начало периода, всего		-1 897,25
2.	Задолженность собственников по оплате		261 850,67
	ДОХОДЫ		
3.	Платежи за жилищные услуги, всего	руб.	520 756,56
	РАСХОДЫ		
4.	Сантехнические работы		70 586,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		14 332,36
	Промывка, опрессовка, регулировка системы отопления		50 536,80
	Демонтаж/монтаж радиатора		1 768,60
	Замена участка стояков ГВС/ХВС		1 513,21
	Прочистка скоростного водонагревателя		1 788,50
	Материальные расходы (ост.работы)		647,43
5.	Электромонтажные работы		2 453,55
	Ремонт/обслуживание эл/оборудования в МОП		2 453,55
6.	Общестроительные работы		47 765,34
	ремонт чердачного люка		214,16
	установка радиатора в подъезде (сварочные работы)		8 000,00
	Материальные расходы (ост.работы)		214,16
	Санитарная уборка подъездов		39 337,02
7.	Работы по уборке и благоустройству придомовой территории		86 337,32
	Вывоз мусора		2 439,00
	Ремонт детской площадки		11 207,52
	Завоз песка		1 780,00
	материальные расходы (в т.ч. на субботник)		1 052,50
	уборка придомовой территории		69 858,30
8.	Административные расходы, всего		311 369,11
	оплата труда		176 995,36
	страховые взносы		39 241,95
	транспортные расходы		36 928,74
	прочие (содержание офиса, связь, оргтехника, банк, агентские вознаграждения РСО)		54 603,06
	судебные расходы		3 600,00
	ИТОГО РАСХОДЫ		518 512,22
	ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		347,09
	Задолженность собственников по оплате на конец периода		396 245,01

Генеральный директор

